

Collectif contre la Tour Triangle – note du 03 novembre 2011

N'hésitez pas à imprimer ce document et/ou à transmettre le lien Internet correspondant, à vos contacts et à vos amis.

« Opération Tour Triangle » à Paris 15^e et enquête publique (dates, modalités, actions à mener ensemble...)

L' « opération Triangle » portée par la Mairie de Paris et qui vise à construire dans le 15^{ème} arrondissement de Paris, une tour de 180 mètres de haut (!), **nécessite au préalable une enquête publique portant sur le projet de « révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Paris (ou P.L.U.) »** sur le secteur de la porte de Versailles.

Des affiches officielles annoncent depuis peu, cette procédure administrative.

Cette enquête publique aura lieu à la mairie du 15e arrondissement, du jeudi 17 novembre 2011 au mardi 20 décembre 2011 inclus.

A - Modalités de cette « enquête publique »

Vous trouverez ci-après les liens Internet renvoyant :

- au site de la Mairie de Paris :

http://www.paris.fr/pratique/urbanisme/concertations-et-enquetes-publiques/porte-de-versailles-15e-enquete-publique-sur-le-projet-de-revision-simplifiee-du-plu/rub_6114_stand_107939_port_13719

- au Bulletin Municipal Officiel de la Ville de Paris du 18 octobre 2011 :

<http://www.paris.fr/viewmultimediasdocument?multimediasdocument-id=107308>

Lors cette « enquête publique » :

- **des registres seront mis à la disposition du Public** pour permettre aux visiteurs, d'y inscrire leurs remarques et leurs objections
- vous pourrez rencontrer sur place :
 - o **le Commissaire enquêteur** : M Michel Lemasson (qui était semblait-il suppléant pour la révision simplifiée du PLU Clichy Batignolles)
 - o **le Commissaire suppléant** : Jean-François Hervé

Manifestement, il faudrait prévoir un affichage juste au dessous de chaque affiche officielle, car il n'est pas fait mention de « tour de 180m » et des personnes pourraient confondre ce projet avec le projet « Balard ».

B - Pourquoi solliciter votre participation – intérêt à agir ensemble

Nous vous demandons de participer en nombre à cette enquête publique, pour :

- nous aider à **contester ce projet de tour de 180 mètres de haut Porte de Versailles**, voire, obtenir son abandon,
- et **inciter le Commissaire enquêteur à inscrire des réserves** dans le rapport qu'il devra remettre à la Municipalité, à l'issue de l'enquête publique (fin janvier 2012).

En effet, pour permettre une « révision (modification) simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Paris », un projet urbain nécessitant au préalable une telle modification, doit démontrer un Intérêt Général manifeste pour la Collectivité, or cette « Opération Triangle » va bénéficier essentiellement à la Société UNIBAIL-RODAMCO, entreprise privée, promoteur du projet « Tour Triangle » et exploitant du Parc des Expositions via sa filiale, la Société VIPARIS.

(Nous vous invitons à lire le livre de Dominique FOING, Journaliste : « Comptes et Légendes de Paris. Bilan de la gestion Delanoë », chapitre IV, pages 104 à 131).

Cette procédure ne semble donc pas adaptée.

Sauf erreur d'interprétation de notre part, il faudrait pour l' « Opération Triangle », une tout autre procédure administrative : la révision globale du PLU de Paris et celle du COS de la Région Ile-de-France (les Elus mettent en avant, la notion de « Grand Paris »), ces procédures administratives obligeant l'Etat à solliciter également l'avis des habitants des communes voisines, c'est-à-dire les habitants de Vanves et d'Issy-les-Moulineaux dans notre cas.

Compte tenu de l'importance de ce projet urbain qualifié de « pharaonique » par des Elus et compte tenu des enjeux économiques et environnementaux, le « Collectif contre la Tour Triangle » sollicite également un REFERENDUM.

En effet, la « **Procédure de Concertation** » qui a eu lieu l'été dernier **durant les vacances scolaires (!)**, et qui s'est terminée le 1^{er} septembre 2011, tenait lieu d'information et non pas de « réelle concertation » : sauf erreur d'interprétation de notre part, cette « procédure administrative préalable et obligatoire » semble avoir été réalisée par la Municipalité, pour que le dossier « Opération Triangle » ne puisse pas être attaqué par la suite « **sur la forme** », devant le Tribunal Administratif de Paris...

C – Quelques informations pour vous donner du courage

Issu de www.contrelatourtriangle.com

A/ « Abandon de la Tour de Rueil



Suite à une mobilisation très importante, le Conseil municipal de Rueil a voté le 21 octobre **l'abandon définitif du projet de tour géante inscrit dans la révision du PLU**. On le voit la mobilisation des citoyens produit des résultats ».

B/ « Annulations de tours à Levallois-Perret :

les tours rencontrent une hostilité croissante en Ile-de-France. En septembre, **3 tours ont été annulées à Levallois-Perret, 1 tour a été annulée sur l'Ile Seguin**. Maintenons la pression sur nos élus ! »

C/ « Sondage de l'Institut CSA - N° 0701499 Novembre 2007

QUESTION - Des projets de **tours** et immeubles de grande hauteur dans Paris au bord du périphérique sont à l'étude. Etes-vous favorable ou opposé à de telles constructions ?

| | Ensemble des Parisiens Novembre 2007 % |
|------------------------------|---|
| - Favorable..... | 35 |
| - Pas favorable | 63 |
| - Ne se prononcent pas | 2 |
| Total | 100 |

Sondage 2007 depuis le site Internet de Madame Anne Hidalgo : 63% des Parisiens contre les Tours à Paris (page 86) ».

C - Des outils pour vous aider à agir efficacement

Très prochainement, nous mettrons à votre disposition un argumentaire, afin de vous aider à rédiger vos remarques et vos objections sur les registres mis à la disposition du Public, pendant cette enquête publique.

A CETTE FIN :

Nos informations seront diffusées via les blogs :

1/ « Collectif contre la Tour Triangle » :

+++ Lien Internet : www.contrelatourtriangle.com

2/ « JEUNES PARISIENS DE PARIS » (2blogs) :

+++ Lien Internet : <http://jeunesparisiensdeparis.hautetfort.com>

+++ Lien internet :

<http://ouiaupartagedunjardinruecastagnary.hautetfort.com>

3/ « Monts 14 » :

+++ Lien Internet : www.monts14.com

4/ l'Association Loi 1901 « ADAHPE » n'a pas de blog pour l'instant

5/ d'autres blogs devraient faire de même, comme :

- a/ Association Loi 1901 « ACTEVI... touche pas à mon ciel » (M Jean-Marc BRISSON, Président) :

+++ Lien Internet : www.actevi.fr

+++ Lien Internet : <http://touchepasamonciel.unblog.fr/>

- b/ MoDem – Mouvement Démocrate (Mme Fabienne GAMBIEZ, Conseillère municipale et M Arnaud GHARBI) :

+++ Lien Internet : www.modem-issy.fr

+++ Lien Internet : <http://issymodem.hautetfort.com>

- c/ Vanves Ecologie – les – Verts :

+++ Lien Internet : www.vanvesecologie-lesverts.fr

- d/ Val de Seine Vert :

+++ Lien Internet :
<http://www.valdeseinevert.net/spip.php?article705>

- e/ Journal Première Heure :

+++ Lien Internet :
<http://jeunesparisiensdeparis.hautetfort.com/media/01/00/117389351.pdf>

(a/ et b/ étaient représentés lors de notre réunion-débat du 27 octobre 2011)

Nos informations et nos « consignes » sont également données à l'occasion des réunions-débats organisées régulièrement par le « Collectif contre la Tour Triangle » :

- pour rappel, 4 réunions-débats ont déjà eu lieu :
 - o jeudi 7 juillet 2011 (de 19h à 21h)
 - o samedi 1^{er} octobre 2011 (de 15h à 17h)
 - o jeudi 13 octobre 2011 (de 19h à 21h)
 - o jeudi 27 octobre 2011 (de 19h à 21h)
- **la prochaine réunion-débat devrait avoir lieu le mardi 15 novembre 2011, de 19h à 21h, soit peu avant l'ouverture de l'enquête publique.**

Nous confirmerons cette date, et vous donnerons le lieu de réunion très prochainement, via nos blogs.

Accès aux liens Internet de cette note publiée « au format numérique .PDF » : quelques rappels techniques

Pour « ouvrir » la page Internet correspondant à l'un des liens Internet inscrits dans le texte de cette note, plusieurs possibilités s'offrent à vous :

- (pour un document au format PDF) déplacer le « pointeur » de la souris de votre ordinateur en regard du « texte de ce lien », puis « cliquer gauche » avec la souris, puis dans le tableau d'information qui va apparaître au centre de l'écran de votre ordinateur, « autoriser » l'ouverture au site Internet distant,
- **ou**, mettre en « surbrillance » le texte de ce lien Internet (pour cela, maintenir enfoncé le « clic gauche » de la « souris » de votre ordinateur et déplacer son « pointeur », afin de sélectionner l'ensemble du texte du lien Internet), puis effectuer un « copier » « coller » de ce même lien Internet sur la « zone d'adresse » (en haut et à gauche de l'écran de votre ordinateur) du « navigateur Internet » que vous utilisez, Microsoft Internet Explorer par exemple, après avoir « ouvert » celui-ci ; « valider » votre procédure, en « cliquant » sur la touche « Entrée » du clavier de votre ordinateur,
- **ou**, inscrire **de façon précise** le texte de ce lien Internet dans la « zone de saisie » du « navigateur Internet » utilisé et « valider » (« cliquer » sur la touche « Entrée » du clavier de votre ordinateur)

Merci de diffuser ces informations au plus grand nombre.

Merci pour votre soutien, votre implication et votre présence le 15 novembre prochain (date et adresse de la salle à confirmer).

AGISSONS ensemble

AGISSEZ... notamment auprès de vos voisins et de vos amis.

Le « Collectif contre la Tour Triangle »

www.contrelatourtriangle.com